

## สัญญาการใช้บริการ

18 September 2023 / วันที่ 18 กันยายน 2566

Agreement No. / เลขที่สัญญา LLLK66090006

สัญญานี้ทำขึ้น ณ บริษัท เคเบิลคอนเนค จำกัด ระหว่าง

**บริษัท เคเบิลคอนเนค จำกัด** สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 19/103 อาคารสุขุมวิทสวิต ชั้นที่ 12 ซอยสุขุมวิท 13 (แสงจันทร์) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โดย นายธเนศ แจ่มสว่าง ผู้มีอำนาจในการลงนาม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้บริการ” ฝ่ายหนึ่ง กับ

### Customer information/รายละเอียดผู้ใช้บริการ

**บริษัท ฟิโก้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (สาขาที่ 00001)** สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 55/555 ซอยหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 โดย Mr.Ramesh Bappoo ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้บริการ”

### Service Type / ประเภทบริการ

- ประเภทการบริการ : วงจรเช่าภายในโครงข่าย โครงการ Hotel Muse Bangkok – MGallery Collection ระยะเวลา 2 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2566 ถึง 30 กันยายน 2568

ประเภทบริการ	รายละเอียด	ค่าบริการรายเดือน (บาท/เดือน)	ค่าบริการรวมทั้ง สัญญา (บาท)	หมายเหตุ
อินเทอร์เน็ตองค์กร จำนวน 12 เดือน	Domestic 500/Inter 100 Mbps	15,000	180,000	-
ค่าติดตั้ง	-	-	-	-
IP Address	8 IPs	-	-	-
Total			180,000	-

หมายเหตุ : \*ค่าบริการที่ระบุไว้ข้างต้นอยู่ใต้เงื่อนไขหรือข้อตกลงของบริการแต่ละประเภทเท่านั้น ซึ่งไม่รวมถึงค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่นอกเหนือจากค่าบริการที่ใช้โดยผู้ให้บริการ นอกเหนือไปจากบริการที่ตกลงกันไว้ในสัญญานี้

### Service Conditions / เงื่อนไขการให้บริการ

- Bandwidth Media Transmission and router
- E-mail to inform service status
- Real-time bandwidth monitoring (MRTG) (24 Hrs. x 7 Days)
- Support & Monitoring by NOC: noc@cableconnect.co.th  
Tel. 02-106-5252 and Hotline: 095-786-7032, 094-759-0052

## Terms of Payment / เงื่อนไขการชำระเงิน

- Pay within Thirty (30) days after a proper invoice actually is received.  
ชำระค่าบริการภายใน สามสิบ (30) วัน นับจากได้รับใบแจ้งค่าใช้จ่าย
- This price excludes VAT.  
อัตราค่าบริการยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

สัญญานี้ได้ทำขึ้นจำนวน 2 ฉบับ ฉบับละ 4 หน้า มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและทำความเข้าใจข้อความตรงกันแล้วทั้งสองฝ่าย และต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับและเพื่อเป็นหลักฐานแห่งสัญญานี้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ ณ วันเดือนปี ดังปรากฏไว้ข้างต้น

Cable Connect Company Limited

บริษัท เคเบิล คอนเนค จำกัด

Fico Development Company Limited

บริษัท ฟิโก้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(สาขาที่ 00001)

Signed/ลงชื่อ.....Provider/ผู้ให้บริการ

(นายธเนศ แจ่มสว่าง)

Signed/ลงชื่อ.....Customer/ผู้ให้บริการ

(Mr.Ramesh Bappoo)

Vice President - Hospitality Operations

Witness/พยาน.....Provider/ผู้ให้บริการ

(นายธีระชัย สุระโยธิน)

Witness/พยาน.....Customer/ผู้ให้บริการ

(Mr.Chatchawan Thammarowet)

IT Manager

## Teams and Condition of Service Provision / เงื่อนไขและข้อตกลงการให้บริการ

- ข้อ 1. “ผู้ให้บริการ” หากต้องการยกเลิกสัญญา อันเนื่องมาจากปัญหาสัญญาหลักและตรวจสอบแล้วว่าเป็นปัญหาจากทาง “ผู้ให้บริการ” จริง “ผู้ให้บริการ” มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้โดยยกเว้นค่าบริการที่จะต้องชำระในเดือนที่เหลือทั้งหมดตลอดอายุสัญญา แต่ “ผู้ให้บริการ” จะต้องชำระค่าอุปกรณ์ตามมูลค่าจริง หลังจากที่ได้มีการยกเลิกสัญญา 15 วัน
- ข้อ 2. หลังจากการทดลองสัญญาแล้ว กรณีผู้ให้บริการต้องการบอกเลิกสัญญาก่อนสิ้นสุดอายุสัญญา หาก “ผู้ให้บริการ” สามารถพิสูจน์ได้ว่าความบกพร่องมิได้เกิดจากผู้ให้บริการใดๆ กับ “ผู้ให้บริการ” ผู้ให้บริการต้องชำระค่าบริการเต็มตามจำนวนให้กับ “ผู้ให้บริการ” ตามราคาค่าบริการดังกล่าวข้างต้นจนครบตามระยะเวลาที่ตกลงกันไว้ในสัญญานี้ และหาก “ผู้ให้บริการ” มีความประสงค์ไม่ต่อสัญญาให้บริการฉบับนี้ “ผู้ให้บริการ” ต้องทำหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อแจ้งความประสงค์ไม่ต่อสัญญาให้บริการนี้ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน
- ข้อ 3. หาก “ผู้ให้บริการ” มีความประสงค์จะขอขยายระยะเวลาให้บริการตามสัญญาให้บริการนี้ออกไปอีก ผู้ให้บริการจะต้องทำหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษรแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วันก่อนสิ้นสุดอายุสัญญาให้บริการ หาก “ผู้ให้บริการ” มิได้แจ้งเพื่อต่ออายุสัญญาให้บริการนี้ ภายในกำหนดเวลาให้ถือว่าสัญญานี้มีผลบังคับใช้ต่อไปอีก 1 ปี เพื่อประโยชน์แห่งสัญญานี้ คำว่า “ให้บริการ” หมายถึงการใช้บริการวางจริงเข้าภายในโครงข่าย
- ข้อ 4. ผู้ให้บริการสัญญาว่าจะปฏิบัติตามเงื่อนไข กฎระเบียบต่างๆ ที่ผู้ให้บริการกำหนดและที่จะกำหนดขึ้นในสัญญานี้ อย่างเคร่งครัดหากผู้ให้บริการละเมิด หรือพยายามละเมิดเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใด “ผู้ให้บริการ” มีสิทธิบอกเลิกการให้บริการโดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วัน และผู้ให้บริการไม่รับผิดชอบใดๆ ที่เกิดความเสียหายใดๆ จากการใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ ทั้งสิ้น
- ข้อ 5. ในการให้บริการ ผู้ให้บริการจะต้องไม่กระทำการใดๆ ในทางที่จะก่อให้เกิดความเสียหายแก่บุคคลอื่น หรือกระทำการใดอันเป็นความผิดทั้งทางกฎหมายแพ่ง กฎหมายอาญา กฎหมายละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา ตลอดจนทั้งกฎหมาย กฎระเบียบ ประกาศ หรือเงื่อนไขต่างๆ ของทางหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการตามสัญญานี้
- ข้อ 6. ในการให้บริการ ผู้ให้บริการห้ามรับส่งข่าวสารที่เป็นความลับของทางราชการ หรือในทางที่ผิดกฎหมายใด หรือดำเนินการอย่างใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดภัยต่อสังคมและความมั่นคงของประเทศ หรือขัดต่อความสงบเรียบร้อย และศีลธรรมอันดีของประชาชน หรือมีข้อความเอกสารในลักษณะซึ่งทางกฎหมายอาญา หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องเฉพาะด้านตีความว่าเป็นการข่มขู่ หรือลามกอนาจาร
- ข้อ 7. ผู้ให้บริการสัญญาว่าจะไม่ให้บริการในลักษณะใดๆ ก็ตามอันเป็นการละเมิดความเป็นส่วนตัวของผู้อื่น กล่าวคือ ไม่อ่านข้อความส่วนตัวของผู้อื่นไม่ว่าข้อความนั้นจะใช้ระบบความปลอดภัยของแฟ้มข้อมูลป้องกันไว้หรือไม่ก็ตาม ไม่เปิดเผยและ / หรือเผยแพร่ข้อความที่ผู้อื่นส่งมาโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้เขียน ไม่ใช้ภาษาที่ไม่สุภาพ ไม่เขียนข้อความที่ทำให้ผู้อื่นเสียหาย หากมีข้อโต้แย้งใดเกี่ยวกับความประพฤติเสื่อมเสียดังกล่าวมานี้ ซึ่งสามารถพิสูจน์ได้ว่าเป็นการกระทำเกิดจากบุคลากร ของผู้ให้บริการ และผู้ให้บริการต้องยอมรับว่าเป็นความรับผิดชอบของผู้ให้บริการแต่เพียงฝ่ายเดียวเท่านั้น

- ข้อ 8. ห้ามผู้ให้บริการสืบทอดข้อความ และ / หรือบุกรุกระบบคอมพิวเตอร์อื่นๆ ภายในเครือข่ายของผู้ให้บริการ และ เครือข่ายอื่นๆ ทั้งในและต่างประเทศที่ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าไปใช้งาน ในทางกลับกันผู้ให้บริการ สัญญาว่าจะรักษารหัสผ่านของตัวเองเป็นอย่างดีโดยต้องตรวจสอบป้องกัน และไม่ยอมให้บุคคลภายนอกบุกรุก เข้าระบบเครือข่ายของ ผู้ให้บริการที่มีอยู่แล้วผ่านทางเครื่องคอมพิวเตอร์ของผู้ให้บริการไม่ว่าโดยวิธีการใดๆ ทั้งสิ้น
- ข้อ 9. ผู้ให้บริการไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายประการใดๆ อันเนื่องมาจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นนอกเหนือจากการ ควบคุมของผู้ให้บริการ เช่น วงจรสื่อสารภายในผู้ให้บริการชำรุด อุปกรณ์อื่นใดของผู้ให้บริการชำรุด เครื่อง คอมพิวเตอร์แม่ข่าย (Server) ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ (Network) ความล่าช้าของแฟ้มข้อมูล (File) หรือ อีเมลส่งไม่ถึงปลายทาง ในกรณีส่งผิดสถานที่หรือเกิดความผิดพลาดในข้อมูล หรือความเสียหายอันเกิดจากการ ละเมิดโดยผู้ใช้อื่นๆ
- ข้อ 10. ผู้ให้บริการจะอนุญาตให้เฉพาะสมาชิกภายในองค์กร รวมทั้งบริษัทในเครือของ “ผู้ให้บริการ” ใช้บริการเท่านั้น ห้าม “ผู้ให้บริการ” โอนสิทธิการใช้บริการหรือนำสิทธิการใช้บริการไปจำหน่ายต่อโดยวิธีใดๆ และ / หรือ ยินยอมให้บุคคลภายนอกหรือนิติบุคคลอื่นใช้บริการหรือร่วมใช้บริการไม่ว่ากระทำการเพื่อการกุศลหรือมี ค่าตอบแทนหรือไม่ก็ตาม
- ข้อ 11. ผู้ให้บริการจะต้องชำระค่าบริการและ / หรือค่าธรรมเนียมอื่นๆ ให้แก่ผู้ให้บริการภายในกำหนดเวลาที่แจ้งไว้ ในใบแจ้ง ค่าบริการ ถ้าผู้ให้บริการไม่ชำระค่าบริการและหรือค่าธรรมเนียมภายในระยะเวลาดังกล่าว ผู้ ให้บริการขอสงวนสิทธิ์ที่จะระงับการให้บริการและสามารถเรียกให้ชำระค่าบริการที่ค้างชำระทั้งหมดตลอดจน ค่าเสียหายอันเกิดจากการผิดนัดชำระหนี้ พร้อมทั้งเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ 1.5 ต่อเดือนได้
- ข้อ 12. การย้ายสถานที่ตั้งสำนักงานและ / หรือเปลี่ยนหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งให้กับผู้ให้ บริการทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน
- ข้อ 13. การติดต่อสื่อสาร การแจ้งข่าวสาร และหนังสือแจ้งให้แก่ผู้ให้บริการนั้น ให้กระทำได้ไม่ว่าจะเป็นการแจ้งทาง ไปรษณีย์แบบลงทะเบียนหรือแบบไม่ลงทะเบียนหรือให้คนนำไปส่งเอง และถ้าหากผู้ให้บริการได้ติดต่อไปยัง สถานที่ที่ระบุไว้ในสัญญานี้ข้างต้นให้ถือว่าได้แจ้งหรือส่งให้ผู้ให้บริการโดยชอบแล้ว
- ข้อ 14. เอกสารข้อเสนอให้บริการวางรเช่าภายในโครงข่าย หนังสือรับมอบงาน และใบสมัครสมาชิกบริการ อินเทอร์เน็ต ให้ถือเป็นเอกสารแนบท้ายสัญญา
- ข้อ 15. ในกรณีที่ข้อตกลงแห่งสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งขัดต่อกฎหมาย หรือใช้บังคับไม่ได้ หรือตกเป็นโมฆะ โดยผลของ กฎหมายคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงว่าให้ข้อกำหนดอื่นในสัญญาในส่วนที่ยังมีผลบังคับใช้ตามกฎหมาย ยัง สามารถมีผลบังคับใช้กันต่อไป
- ข้อ 16. ในกรณีที่ผู้ให้บริการไม่สามารถให้บริการได้ตามข้อตกลงในสัญญา “ผู้ให้บริการ” สามารถบอกเลิกสัญญาโดย ทำเป็นหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วันโดยผู้ให้บริการมีต้องทำการรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายใดๆ ภายหลังจากการติดตั้งวงจรเสร็จสมบูรณ์แล้ว